


T.C.
KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Karar Tarihi: 12.06.2014 Karar No : 372
Konu	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORU
Dairesi	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve No	09.05.2014 / 192459
Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 2014 yılı Haziran ayı 1. birleşimi 1. oturumu 12.06.2014 Perşembe günü saat 15:00'da yaptığı toplantısında alınan 2014-372 sayılı karardır.	

KONU:

İzmit Belediyesi, Alikahya, G24a4, G24a21d nazım imar planı, G24a21d2a uygulama imar planı paftasında hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Belediyemiz Meclisinin 15.05.2014 tarih ve 121. gündem maddesi olarak görüşülmek üzere Komisyonumuza havale edilen Belediyemiz, İzmit İlçesi, İzmit Belediyesi, Alikahya Mevkii, G24a.4 ve G24a.21d nazım imar planı paftaları, G24a.21d.2a uygulama imar planı paftası, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi Komisyonumuzca incelenmiştir.

Fen İşleri Dairesi Başkanlığı-Etüt Proje ve Şube Müdürlüğü'nün 30.12.2013 tarih, 192459 sayılı yazısı ile; Belediyemiz İzmit İlçesi, İzmit Belediyesi, Alikahya Mevkii, G24a.4 ve G24a.21d nazım imar planı paftaları, G24a.21d.2a uygulama imar planı paftası, mevcut imar planlarında 20.00 m'lik imar yolu olarak gösterilen Kore Caddesinin, Vatan Caddesi ile birleştiği kısmının dönüşü rahatlatılmak amacıyla kurp yarıçapının artırılarak, söz konusu imar yolunun güneye doğru kaydırılmasını talep ettiği tespit edilmiştir.

Söz konusu talep doğrultusunda; Belediyemiz İzmit İlçesi, İzmit Belediyesi, Alikahya Mevkii, G24a.4 ve G24a.21d nazım imar planı paftaları, G24a.21d.2a uygulama imar planı paftası, mevcut imar planlarında 20.00 m'lik imar yolu olarak gösterilen Kora Caddesinin, Vatan Caddesi ile birleştiği kısmının güneye doğru kaydırılmasını içeren 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi hazırlandığı tespit edilmiştir.

Belediyemiz, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan, nazım imar planı ana kararları, temel planlama prensipleri ve meri mevzuata aykırılık teşkil etmediği belirlenen 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi Komisyonumuzca uygun görülmüştür.



5216 Sayılı Yasanın 7-b, 7-c ve 14. maddesine göre Belediyemiz Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızca düzenlenmiştir. 26.05.2014

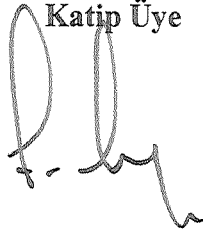
Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, 12.06.2014 tarihli meclis toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İzmit Belediyesi, Alikahya, G24a4, G24a21d nazım imar planı, G24a21d2a uygulama imar planı paftasında hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi

15/06/2014

Mehmet Zekeriya ÖZAK
BAŞKAN VEKİLİ

Tuba ŞENSOY
Katip Üye


Berna ABİŞ
Katip Üye
